

**Preisliste  
Wohnungen Traun – Habichtgasse**

Lage	Top	Zimmer	Wohnfläche	Loggia	Terrasse/ Balkon	Garten	Überdachter Stellplatz	Freistell- platz	Kaufpreis Verbraucher	Status
EG	H1T1	4	107,05 m <sup>2</sup>	7,68 m <sup>2</sup>	28,02 m <sup>2</sup>	277,10 m <sup>2</sup>	1	1	429.000 €	FREI
OG	H1T2	4	107,05 m <sup>2</sup>	6,71 m <sup>2</sup>	16,44 m <sup>2</sup>		1	1	409.000 €	FREI
OG, DG	H1T3	5	148,85 m <sup>2</sup>	10,11 m <sup>2</sup>	52,86 m <sup>2</sup>		1	1	499.000 €	FREI
EG	H2T1	4	96,05 m <sup>2</sup>	9,44 m <sup>2</sup>	14,07 m <sup>2</sup>	257,60 m <sup>2</sup>	1	1	399.000 €	FREI
OG	H2T2	4	96,05 m <sup>2</sup>	8,56 m <sup>2</sup>	8,56 m <sup>2</sup>		1	1	379.000 €	FREI
OG, DG	H2T3	5	157,46 m <sup>2</sup>	5,21 m <sup>2</sup>	46,59 m <sup>2</sup>		1	1	529.000 €	FREI

Sämtliche Preise sind Fixpreise. Nicht enthalten sind die üblichen Nebenkosten beim Erwerb von Immobilien.  
Grunderwerbsteuer: 3,5 %, Grundbucheintragungsgebühr: 1,1 %, Vertragserrichtungs- und Treuhandabwicklungskosten: 1,2 % zzgl. 20 % USt. Barauslagen.